

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe
Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín
č. 1/2018**

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, Trenčín v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9 a, ods. 9 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

Správca:

Stredná odborná škola, Pod Sokolicami 14, 911 01 Trenčín

Predmet nájmu, podmienky nájmu: Nebytové priestory v hlavnej budove Strednej odbornej školy, Pod Sokolicami 14, Trenčín, zapísanej na LV č. 4104, súp. číslo 519, kat. územie Trenčín, na parc. č. 3712 – prízemie (miestnosť č. 52) o výmere 20 m².

Spôsob nájmu: priamy nájom

Vhodné využitie priestorov – kancelárske priestory

Doba nájmu: od 01.04.2018 do 31.03.2023

Minimálna cena nájmu: je vo výške 33,20 €/m²/ ročne

K sume za nájomné budú fakturované výdavky za elektrickú energiu a vodu; vodné-stočné-zrážkovú vodu, opravu a údržbu, revízie, technické prehliadky a upratovanie spoločných priestorov. Za poskytované služby bude nájomca platiť preddavok štvrťročne.

Predkladanie ponúk:

Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, ceny v €/m²/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom nebytových priestorov – neotvárať“ v termíne do 26.02.2018 do 10.00 hod. na adresu:

Stredná odborná škola

Pod Sokolicami 14

911 01 Trenčín

Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 032/743 26 42

Mgr. Viera Melišová

V Trenčíne, dňa 31.1.2018

Ing. Ľuboš Chochlík
riaditeľ